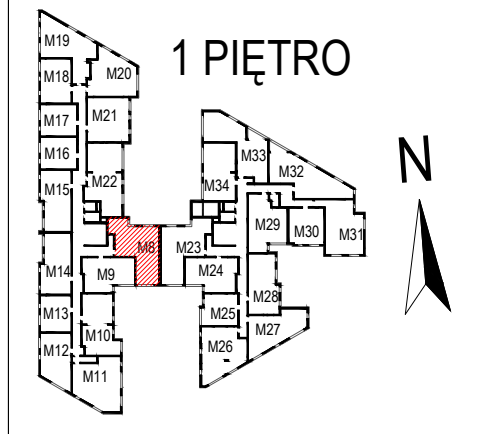


Pu	WYKAZ POW. MIESZKA. NR :	8
	POW. UŻYTKOWA/ SPRZEDAŻY	65,74 m²
	Liczba pokoi:	3
	TYP:	T7
nr	pomieszczenie	pow. uż. m²
1	HOL	9,88 m ²
2	SALON + ANEKS KUCH.	26,50 m ²
3	ŁAZIENKA	5,43 m ²
4	POKÓJ 1	12,11 m ²
5	POKÓJ 2	10,77 m ²
	pow. ścianek do demontażu	1,05 m ²
6	LOGGIA	6,25 m ²
7	LOGGIA 2	5,29 m ²
	Piętro:	1
	Klatka:	1

- UWAGI:**
- OSTATECZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - POWIERZCHNIA LOKALU MIESZKALNEGO OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, POWIERZCHNIA TA WRAZ Z POWIERZCHNIĄ KOMÓRKI LOKATORSKIEJ STANOWIĆ BĘDZIE PODSTAWĘ DO OBLICZENIA WIELKOŚCI UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ ORAZ ZOSTANIE UJAWNIONA W KSIĘDZE WIECZYSTEJ, KTÓRA ZAŁOŻONA ZOSTANIE DLA LOKALU MIESZKALNEGO NA WNIOSEK ZAWARTY W UMOWIE PRZENIESIENIA WŁAŚNOŚCI.
 - POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA WRAZ Z POWIERZCHNIĄ KOMUNIKACJI POWIĘKSZONA O PROJEKTOWANĄ POWIERZCHNIĘ POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI, KTÓRE ZOSTAŁY OZNACZONE KOLOREM WG LEGENDY NA RZUCIE LOKALU MIESZKALNEGO.
 - WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W LOKALU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE
 - INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE
 - NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
 - ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE
 - WYMIARY PODANO W STANIE SUROWYM - BEZ TYNKÓW
 - DO OBLICZEŃ PRZYJĘTO POWIERZCHNIE UŻYTKOWĄ WYLICZONĄ Z PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZGODNIE Z NORMĄ: PN-ISO 9836:1997 PRZYJMUJĄC ŚCIANY WYKONCZONE TYNKIEM GR.2CM.
 - POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY ROZPATRYWAĆ ZE WSZYSTKIMI RYSUNKAMI PROJEKTU WYKONAWCZEGO
 - PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO EWENTUALNYCH ZMIAN.
- NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNIEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU. KARTY MAJĄ JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.



PROJEKTANT:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "Archikar" ARCHITEKT ADAM KARKUSIEWICZ Sp. z o.o. S.K.
 01-164 WARSZAWA
 ul. Banderii 4 lok.344
 biuro@archikar.pl, www.archikar.pl

OBIEKT:
KATALOG MIESZKAŃ BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z USŁUGAMI, GARAŻEM PODZIEMNYM I PARKINGIEM NAZIEMNYM
 adres inwestycji: UL. SŁOWACKIEGO, RADZYMIN
 DZIAŁKA EWIDENCYJNA NR 33/7, OBRĘB 143409_4.0025

INWESTOR:
Verodom Bambot i Wspólnicy Sp. J.
 adres: ul. Kołkowskiego 11, 05-250 Radzymin

BRANŻA: Architektura
STADIUM: KATALOG MIESZKAŃ
SKALA: -

RYSUNEK:
MIESZKANIE nr 8

data oprac./druku: 04.2019r./19.04.2019r.
nr rysunku: 04_2019_SLO_PW_TII_AF_M8
 nazwa pliku do druku: 04_2019_SLO_PW_TII_AF_M8.PDF

Legenda:
 - ściany z możliwością rozbiórki
 - ściany z możliwością reorganizacji
 - ściany nierozbieralne
 - ściany konstrukcyjne nierozbieralne
 - możliwość aranżacji

uwagi: - data zapisu:

1 PIĘTRO

1 Piętro 3-antresola
 2 Piętro 3
 3 Piętro 2
 4 Piętro 1
 5 Parter

